



# **ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6  
факс: 811-646/ 21 28, тел.центра: 086/ 811 610

## **ДОКЛАД**

### **ОТ ЯНКА СТОЯНОВА ГОСПОДИНОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР**

#### **ОТНОСНО: Проект за изменение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар**

На основание чл.21, ал.а от ЗМСМА, чл.26, ал.2 и ал.3 и чл.28 от Закона за административните актове и във връзка с чл.77 ат Административно процесуалния кодекс, предлагам на вниманието на жителите на Община Алфатар в 30-дневен срок, считано от 17.12.2018г. за обсъждане, представяне на становища, предложения и възражения по Проекта за изменение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар.

Предложения, препоръки и др. по проекта на Наредбата могат да бъдат подавани в деловодството на общината или на e-mail: [obshtina\\_alfatar@abv.bg](mailto:obshtina_alfatar@abv.bg).

## **МОТИВИ**

### **към Проект за изменение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар**

Наредбата е приета от Общински съвет – Алфатар с Решение №29 от протокол №6/29.02.2008 г., изменена и допълнена с Решение №119 от 20.12.2008 г., Решение №207 от 29.01.2010 г., Решение №287 от 28.01.2011 г., Решение №286 от 27.12.2013 г., Решение № 156/28.10.2016 г. и Решение № 285/22.12.2017 г.)

#### **1. Причините, които налагат приемането на изменения и целите, които те си поставят**

С оглед прецизиране на някои текстове и извършени законодателни промени предлагаме приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци.

Настоящата наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар обхваща нормите, регламентиращи определянето размера на данъка върху недвижимите имоти, данъка върху наследствата, данъка при придобиване на имущества по дарение и възмезден начин и данъка върху превозните средства.

Следва да се има предвид, че данъкът е публично вземане представляващо основен приход в общинския бюджет. Данъците в общината са с традиционно добро изпълнение, добра прогнозируемост и събираемост, включително със способите на принудително изпълнение.

Причините за внасяне на изменения в настоящата наредба е необходимостта от актуализирането ѝ в съответствие с настъпили изменения в ЗМДТ, както и необходимостта от корекции произтичащи от самата наредба.

Промените се отнасят до текстове от наредбата, засягащи данъка върху недвижимите имоти и данъка върху превозните средства и имат за цел уеднаквяването на присъстващи в Наредбата текстове с текстовете на Закона за местните данъци и такси, които следва да бъдат отразени в съответните текстове на Наредбата.

## **2. Цели които се поставят с изменението на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар**

Важна цел на изменението е осигуряването на съответствие между общинската наредба и измененията и допълненията на разпоредбите регламентирани от Закона за местни данъци и такси. Освен това с промяната на наредбата ще се постигне повишаване приходите в бюджета на Община Алфатар.

## **3. Очаквани резултати:**

Очакваните резултати след изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар са:

- Актуална нормативна база свързана с местните данъци;
- По-голяма яснота за данъчно задължените лица относно техните задължения.

## **4. Финансови средства, необходими за прилагането на Проект за изменение на Наредба за определяне на местните данъци на територията на Община Алфатар**

За прилагане на измененията и допълненията в Наредбата за определяне на местните данъци на територията на Община Алфатар не е свързано с разходването на допълнителни финансови средства от бюджета на общината, както и с ангажиране на допълнителни човешки ресурси.

## **5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз и правото на Република България:**

Предлаганата промяна в Наредбата за определяне размера местните данъци на територията на Община Алфатар е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези на европейското законодателство. В нея са възприети основни положения от Закона за местни данъци и такси.

## **6. Правни основания:**

Чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.1, ал.2 от Закона за местни данъци и такси, при спазване на изискванията на чл.66, чл.69 и чл.75-79 от Административно процесуалния кодекс и чл.8, чл.11, ал.3 и чл.15, ал.1, чл.26, ал.1, ал.2 и ал.3 и чл.28 от Закона за нормативните актове.

## **Проект за изменение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар**

### **§1. Изменя и допълва чл.2 както следва:**

**Било:** Чл.2, т.8. Други местни данъци, определени със закон.

**Става:** Чл.2, т.8. Нова .Данък върху таксиметров превоз на пътници  
т.9. Други местни данъци, определени със закон.

### **§2. Изменя и допълва чл.7 както следва:**

**Било:** Чл.7.(1) С данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на страната сгради и поземлени имоти в строителните граници на населените места и селищните образувания, както и поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл.8, т. 1 от Закона за устройство на територията.

**Става:** Чл.7.(1) С данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на страната поземлени имоти, сгради и самостоятелни обекти в сгради, в строителните граници на населените места и селищните образувания, както и поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл.8, т. 1 от Закона за устройство на територията.

(5). Нова. Не се подават данъчни декларации за облагане с годишен данък за новопостроените сгради, подлежащи на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията. Необходимите данни за определяне на данъка на новопостроените сгради и/или на самостоятелни обекти в тях се предоставят на служителите от местните данъци и такси от възложителя на строежа след завършването на сградата в груб строеж по образец, определен от министъра на финансите.

### **§3. Изменя и допълва чл.17, както следва:**

**Било:** Чл. 17. (2) Данъчната оценка на недвижимите имоти, върху които е учредено право на ползване на предприятие, е отчетната им стойност по баланса на собственика или данъчната оценка съгласно приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси, а за жилищните имоти - данъчната оценка съгласно приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси.

**Става:** Чл. 17. (2) Данъчната оценка на недвижимите имоти, върху които е учредено право на ползване на предприятие е данъчната оценка съгласно приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси.

(5) Нова: За новопостроен или придобит по друг начин имот или ограничено вещно право на ползване в двумесечен срок предприятията подават информация за отчетната стойност и други обстоятелства, имащи значение за определянето на данъка.

### **§4. Допълва чл.19, както следва:**

(3) Нова: В случай, че е установено деклариране на повече от едно основно жилище, облекченията по ал.1 и ал.2 не се прилагат и данъкът се дължи в пълен размер за всяко от жилищата и за периода, в който едновременно са декларирани като основни жилища.

### **§5. Изменя и допълва чл.20, както следва:**

**Било:** Чл.20. Необходимо условие за определяне на данъка е наличието на подадена данъчна декларация по чл.14 и чл.17 от Закона за местните данъци и такси.

**Става:** Чл.20.(1) За новопостроените сгради или части от сгради се дължи данък от началото на месеца, следващ месеца, през който са завършени.

(2) При прехвърляне на собствеността на имота или при учредяване на ограничено вещно право на ползване приобретателят дължи данъка от началото на месеца, следващ месеца, през който е настъпила промяната в собствеността или ползването, освен ако данъкът е платен от прехвърлителя.

(3) Завършването на сграда или част от нея се установява с удостоверение за въвеждане в експлоатация или разрешение за ползване, издадени по реда на Закона за устройство на територията, както и с удостоверение по чл.54а, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър.

(4) Органите, издаващи документите по ал.3, предоставят служебно по един екземпляр от тях на данъчната служба на общината в едномесечен срок от издаването им.

(5) Данъкът по ал.1 се дължи и в случаите, когато в двегодишен срок от завършването на сградата в груб строеж, съответно – в едногодишен срок от съставяне на констативен акт по чл.176, ал.1 от Закона за устройство на територията, сградата не е въведена в експлоатация или не е издадено разрешение за ползване.

(6) Лицето, упражняващо строителен надзор, или техническият ръководител – за строежите от пета категория, предоставя екземпляр от съставения констативен акт по чл.176, ал.1 от Закона за устройство на територията на данъчната служба на общината в едномесечен срок от съставянето му.

(7) Завършването на сградата в груб строеж се установява по реда на чл.181, ал.2 от Закона за устройство на територията. Обстоятелствата по ал.5 се установяват с констативен акт, съставен от служители на общината. Актът се съобщава на данъчно задълженото лице, което може да оспори констатациите в акта в 7-дневен срок от уведомяването му.

#### **§6. Изменя и допълва чл.21, както следва:**

**Било:** Чл.21. (2). При промяна на някое обстоятелство, което има значение за определяне на данъка, данъчно задължените лица уведомяват общината по реда и в срока по ал.1.

(3). При придобиване на имот по наследство декларацията по ал.1 се подава в определеният по закона срок

(4). Подадената декларация от един собственик, съответно ползвател, ползва останалите съсобственици или ползватели.

**Става:** Чл.21. (2). При преустройство и при промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сграда, както и при промяна на друго обстоятелство, което има значение за определяне на данъка, данъчно задължените лица уведомяват общината по реда и в срока по ал.1.

(3). В случай, че не е подадена данъчна декларация по ал.1 от наследниците или заветниците, след изтичане на срока по чл.32 от ЗМДТ служителят по чл.5, ал.1 образува партида за наследения недвижим имот въз основа на данните, налични в общината и в регистъра на населението.

(4). Нова: Не се изисква подаване на данъчна декларация, когато промяната в обстоятелствата, имащи значение за определяне на данъка, са удостоверени от общината в случаите на търпимост на строежите, в изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради или в качеството и на възложител по Закона за устройство на територията. Служител от общинска администрация отразява служебно настъпилите промени в техническите характеристики на имота.

(5). Подадената декларация от един собственик, съответно ползвател, ползва останалите съсобственици или ползватели.

### §7. Изменя чл.37, както следва:

**Било: Чл.37.** (2) Данъкът се заплаща при прехвърлянето на недвижимия имот, ограничените вещни права върху недвижим имот и моторните превозни средства, а в останалите случаи - в двумесечен срок от получаване на имуществото, след подаване на декларация по чл. 49, ал.3 от Закона за местните данъци и такси.

**Става: Чл.37.** (2) Данъкът се заплаща при прехвърлянето на недвижимия имот, ограничените вещни права върху недвижим имот и моторните превозни средства.

### §8. Изменя чл.41, както следва:

**Било: Чл.41.** (1) За леките автомобили размера на данъка се определя съобразно мощността на двигателя, коригиран с коефициент в зависимост от годината на производство, както следва:

1. до 37 kW включително - 0,35 лв. за 1 kW;
2. над 37 kW до 55 kW включително - 0,40 лв. за 1 kW;
3. над 55 kW до 74 kW включително - 0,55 лв. за 1 kW;
4. над 74 kW до 110 kW включително - 1,10 лв. за 1 kW;
5. над 110 kW - 1,25 лв. за 1 kW;

В зависимост от годината на производство данъкът се умножава с коефициентите, определени с чл.55, ал.1 от Закона за местните данъци и такси.

(2) Данъкът за ремаркета на леки автомобили е в следните размери:

1. товарно ремарке - 5 лв.
2. къмпинг ремарке - 10 лв.

(4) Данъкът за триколка на база общото тегло е както следва:

1. до 400 кг включително - **5 лв.**
2. над 400 кг - **10 лв.**

(6) Данъкът за товарен автомобил до 12 т технически допустима максимална маса е в размер 15 лв. за всеки започнат тон товароносимост.

(7) Данъкът за седлови влекач и влекач за ремарке се определя в зависимост от допустимата максимална маса на състава от превозни средства, от броя на осите и вида на окачването на влекача, посочени в свидетелството за регистрация на влекача, както следва:

Брой оси на седловия влекач/влекача за ремарке	Допустима максимална маса на състава от превозни средства, посочена в свидетелството за регистрация на влекача (в тона):		Данък (в лева)	
	равна или повече от	по-малка от	задвижваща ос/оси с пневматично или с окачване, прието за еквивалентно на пневматичното	други системи за окачване на задвижващата ос/оси
А) с две оси	-	18	<b>10 лв.</b>	<b>30 лв.</b>
	18	20	<b>30 лв.</b>	<b>65 лв.</b>

	20	22	<b>65 лв.</b>	<b>150 лв.</b>
	22	25	<b>190 лв.</b>	<b>345 лв.</b>
	25	26	<b>345 лв.</b>	<b>600 лв.</b>
	26	28	<b>345 лв.</b>	<b>600 лв.</b>
	28	29	<b>335 лв.</b>	<b>400 лв.</b>
	29	31	<b>400 лв.</b>	<b>655 лв.</b>
	31	33	<b>655 лв.</b>	<b>910 лв.</b>
	33	38	<b>910 лв.</b>	<b>1385 лв.</b>
	38	-	<b>1010 лв.</b>	<b>1370 лв.</b>
Б) с три и повече оси	36	38	<b>640 лв.</b>	<b>890 лв.</b>
	38	40	<b>890 лв.</b>	<b>1230 лв.</b>
	40	-	<b>1230 лв.</b>	<b>1820 лв.</b>

(8) Данъкът за специализирани строителни машини (бетоновози, бетон-помпи и други), автокранове, специализирани ремаркета за превоз на тежки или извънгабаритни товари и други специални автомобили, без тролейбусите, е в размер от **50 лв.**

(9) Данъкът за автокранове с товароподемност над 40 тона, специализирани ремаркета за превоз на тежки или извънгабаритни товари с товароподемност над 40 тона е в размер **100 лв.**

(10) Данъкът за трактори е в размери, както следва:

1. от 11 kW до 18 kW включително - **10 лв.**
2. над 18 kW до 37 kW включително - **14 лв.**
3. над 37 kW - **20 лв.**

(12) Данъкът за моторни шейни е в размер **50 лв.**

**Става: Чл.41.** (1) За леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т. годишният данък се състои от два компонента – имуществен и екологичен, и се определя по следната формула: ГДПС = ИмК x ЕК, където:

ГДПС е годишният размер на данъка върху превозните средства за леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т.

ИмК е имуществен компонент, който се определя по реда на т.1;

ЕК е екологичен компонент, който се определя по реда на т.2

1. Имущественият компонент се определя от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, коригирана с коефициент в зависимост от годината на производство на автомобила, по следната формула:

ИмК =  $S_{kW} \times K_{gp}$ , където  $S_{kW}$  е частта от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, която се определя от мощността на двигателя в kW, умножена по следните коефициенти:

- до 55 kW включително - 0,40 лв. за 1 kW;
- над 55 kW до 74 kW включително - 0,55 лв. за 1 kW;
- над 74 kW до 110 kW включително - 1,10 лв. за 1 kW;
- над 110 kW до 150 kW включително - 1,25 лв. за 1 kW;
- над 150 kW до 245 kW включително – 1,60 лв. за 1 kW;
- над 245 kW – 2,10 лв. за 1 kW

$K_{gp}$  е коригиращ коефициент за годината на производство на автомобила, включително годината на производство. Коефициентите са следните:

- над 20 години – 1,1
- над 15 до 20 години включително – 1
- над 10 до 15 години включително – 1,3
- над 5 до 10 години включително – 1,5
- до 5 години включително – 2,3

2. Коефициентите за екологичният компонент са следните:

- Без екологична категория, с екологични категории „Евро1“ и „Евро2“ – 1,10
- Евро 3 – 1,0
- Евро 4 – 0,8
- Евро 5 – 0,6
- Евро 6 и EEV – 0,4

(2) Данъкът за ремаркета на леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т в размер, както следва:

1. товарно ремарке - 5 лв.
2. къмпинг ремарке - 10 лв.

(4) Данъкът за триколесно превозно средство, определено в чл. 4 от Регламент (ЕС) № 168/2013 на Европейския парламент и на Съвета от 15 януари 2013 г. относно одобряването и надзора на пазара на дву-, три- и четириколесни превозни средства (ОВ, L 60/52 от 2 март 2013 г.), наричан по-нататък "Регламент (ЕС) № 168/2013" на базата на общото тегло в размер, както следва:

1. до 400 кг включително - **5 лв.**
2. над 400 кг - **10 лв.**

(6) Данъкът на товарен автомобил с технически допустима максимална маса над 3,5 т., но не повече от 12 т. е в размер на 12 лв. за всеки започнати 750 кг. товароносимост.

(7) Данъкът за седлови влекач и влекач за ремарке се определя в зависимост от допустимата максимална маса на състава от превозни средства, от броя на осите и вида на окачването на влекача, посочени в свидетелството за регистрация на влекача, както следва:

Брой оси на седловия влекач/влекача за ремарке	Допустима максимална маса на състава от превозни средства, посочена в свидетелството за регистрация на влекача (в тона):		Данък (в лева)	
	равна или повече от	по-малка от	задвижваща ос/оси с пневматично или с окачване, прието за еквивалентно на пневматичното	други системи за окачване на задвижващата ос/оси
А) с две оси	-	18	<b>10 лв.</b>	<b>30 лв.</b>
	18	20	<b>30 лв.</b>	<b>65 лв.</b>
	20	22	<b>65 лв.</b>	<b>150 лв.</b>

	22	25	190 лв.	345 лв.
	25	26	345 лв.	600 лв.
	26	28	360 лв. (било 345)	620 лв. (било 600)
	28	29	380 лв. (било 335)	640 лв. (било 400)
	29	31	400 лв.	655 лв.
	31	33	655 лв.	910 лв.
	33	38	910 лв.	1385 лв.
	38	-	1010 лв.	1450 лв. (било 1370)
Б) с три и повече оси	36	38	640 лв.	890 лв.
	38	40	890 лв.	1230 лв.
	40	-	1230 лв.	1820 лв.

(8) Данъкът за специализирани строителни машини (бетоновози, бетон-помпи и други), автокранове и други специални автомобили, без тролейбусите, е в размер от **50 лв.**

(9) Данъкът за автокранове с товароподемност над 40 тона е в размер **100 лв.**

(10) Данъкът за трактори е в размери, както следва:

1. от 11 kW до 18 kW включително - **10 лв.**
2. над 18 kW до 37 kW включително - **15 лв.**
3. над 37 kW - **20 лв.**

(12) Данъка за моторни шейни и четириколесни превозни средства, определени в чл. 4 от Регламент (ЕС) № 168/2013 ) е в размер 50 лв.

(14) Нова: Когато в регистъра по чл.54, ал.1 от ЗМДТ няма данни за екологичната категория на моторното превозно средство, се приема, че превозното средство е без екологична категория.

#### **§9. Изменя и допълва чл.45, както следва:**

**Било: Чл.45.** (1) За превозните средства с мощност на двигателя до 74 kW включително, снабдени с действащи катализаторни устройства и несъответстващи на екологичните категории "Евро 3", "Евро 4", "Евро 5", "Евро 6" и "ЕЕV", определеният по чл. 55 данък за съответната година се заплаща с намаление от 40 на сто.

За превозните средства с мощност на двигателя до 74 kW включително и съответстващи на екологични категории "Евро 3" и "Евро 4" данъкът се заплаща с 50 на сто намаление, а за съответстващите на "Евро 5" и "Евро 6" - с 60 на сто намаление, от определения по чл. 55, ал. 1 и 3 данък. ( Изм. с решение №286/27.12.2013 г.)

(2) За автобусите, товарните автомобили, влекачите за ремарке и седловите влекачи с двигатели, съответстващи на екологични категории "Евро 3" и "Евро 4", данъкът се заплаща с 40 на сто намаление, а за съответстващите на "Евро 5", "Евро 6" и "ЕЕV" - с 50 на сто намаление, от определения по чл. 55, ал. 5, 6, 7 и 13 данък. (Изм. с решение № 286/27.12.2013 г.)

(4) Екологичните категории "Евро 3", "Евро 4", "Евро 5", "Евро 6" и "ЕЕV" се удостоверяват чрез предоставяне на документ, от който е видно съответствието на превозното средство с определената от производителя екологична категория.

**Става: Чл.45.** (1) За мотопеди и мотоциклети с мощност на двигателя до 74 kW



включително, и съответстващи на екологична категория „Евро 4“ данъкът се заплаща с 20 на сто намаление, а за съответстващите на екологични категории, по-високи от "Евро 4" – с 60 на сто намаление от определения по чл.55, ал.3 от ЗМДТ данък.

(2) За автобусите, товарните автомобили, с технически допустима максимална маса над 3,5т., влекачите за ремарке и седловите влекачи с двигатели, съответстващи на екологични категории "Евро 4", данъкът се заплаща с 20 на сто намаление, а за съответстващите на "Евро 5", "Евро 6" и "EEV" - с 50 на сто намаление, от определения по чл. 55, ал. 5, 6, 7 и 13 от ЗМДТ данък.

(4) Когато в регистъра по чл.54, ал.1 от ЗМДТ няма данни за екологичната категория за моторното превозно средство, се приема, че превозното средство е без екологична категория.

#### **§10. Изменя и допълва чл.46, както следва:**

**Било: Чл. 46.** (1) Данъкът върху превозните средства се плаща на две равни вноски в следните срокове: от 1 март до 30 юни и до 30 октомври на годината, за която е дължим. На предплатилите до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто.

**Става: Чл. 46.** (1) Данъкът върху превозните средства се плаща на две равни вноски в следните срокове: до 30 юни и до 31 октомври на годината, за която е дължим. На предплатилите до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто.

(3.) Нова: Заплащането на данъка е условие за редовност при периодичния технически преглед на превозното средство. Заплащането на данъка се удостоверява със:

1. проверка чрез автоматизиран обмен на информация между информационната система за електронно регистриране на извършените периодични прегледи на пътни превозни средства, поддържана от Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията, и:

а) системата за обмен на информация, поддържана от Министерството на финансите в изпълнение на чл. 5а, или

б) съответната система за администриране на местни данъци и такси на общината, или

2. представяне на издаден или заверен от общината документ.

#### **§11. Изменя чл.47, както следва:**

**Било: Чл.47.** (1) Данъкът се внася в приход на бюджета на общината, по постоянния адрес, съответно седалището на собственика, подал декларацията, а когато не е подадена такава и в случаите по чл.54, ал.2 от Закона за местните данъци и такси - в приход на общината, в която е регистрирано превозното средство.

**Става: Чл.47.** (1) Данъкът се внася в приход на общината по постоянния адрес, съответно седалището на собственика, а в случаите по чл.54, ал.5 – в приход на общината по регистрацията на превозното средство.

#### **§12. Изменя Приложение №2, към чл.56, както следва:**

**Било: т.21.** Отдаване на видеокасети под наем — данъкът се определя в размер на ... лв. според местонахождението на обекта.

I зона – 600лв.                      II зона – 300лв.

**Става: т.21** Отпада.

**§13. Настоящият Проект за изменение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Алфатар, влиза в сила от датата на обнародването ѝ.**

**ЯНКА ГОСПОДИНОВА  
КМЕТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР**

17.12.2018 г.  
гр.Алфатар